







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 43**

4 Φεβρουαρίου 1998


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 3739 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 95,400 στρεμμάτων, στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Κοινότητας Βάλτας Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΠΕΛ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ.» της περιφερειακής ανάπτυξης.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2,2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 4382/17.12.97 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρείας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20.10.97 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενενήντα πέντε στρεμμάτων και τετρακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Κοινότητας Βάλτας Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται απότα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρό Κων/νου Λιακάκη, Δημόσια δασική έκταση και αγρό Παναγιώτη Μπάρκα.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και με άκρο ελαιοκτήματος Ανδρέα Γκόνη.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 30 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ.Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, λόγω πυρκαγιάς, που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης» περιφέρειας Κοινότητας Βάλτας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1977
Φύλλο χάρτη «ΦΙΛΙΑΤΡΑ»
Κλίμακα 1:50000
→■ Θέση αναδασωτέας έκτασης.

Αγρός Κων/νου Λιατσή

Δημόσια δασική έκταση

Αγρός Παναγιώτη Μπόρκα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓ...ΤΥΦΧΑ: Δημόσια δασική έκταση που κάηκε
Εμβαδόν: 95,400 στρέμματα.
Κλίμακα: 1:2000

Ανήκει στην αρμοδιότητα ... Γενικού Γραμματέα ... Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).

Γαργαλιάνοι 24-11-1997
Η συντάκτρια

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κυπαρισσία 17-12-1997

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα ... 199..
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ 541 (2)

Τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση Σωφρονιστηρίου στην Ανδρίτσαινα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 και τις εγκυκλίους 117/86 και 119/86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από Νομάρχες».
5. Το άρθρο 9 του από 6.10.78 Π.Δ. ΦΕΚ 538/Δ όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24/3 ΦΕΚ 270/Δ/85.
6. Το από 3.9.93 Π.Δ. ΦΕΚ 1161/Δ/20.9.93 που καθορίστηκαν οι Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας.
7. Τον αρ. 45/4.7.97 Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου «περί παραχώρησης κατα χρήση και χωρίς τίμημα στο ΤΑΧΔΙΚ δημόσιας δασικής έκτασης 360 στρ. στη θέση «Βλαχοστάνη» περιφέρειας Δήμου Ανδρίτσαινας στο Ν. Ηλείας για ανέγερση Σωφρονιστικού Καταστήματος (ΦΕΚ 774Β/29.8.97).
8. Την αρ. 4236/28.5.97 Απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης «περί αναθέσεως έργων στην ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
9. Το αρ. πρωτ. 135/15.10.97 έγγραφο της εν λόγω εταιρείας.
10. Την αρ. 89/97 Απόφαση Δημ. Συμβουλίου Ανδρίτσαινας.
11. Το αρ. πρωτ. 16486/22.10.97 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν.Π.
12. Την αρ. πρωτ. 14733/96 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας.
13. Το τοπογρ. διάγραμμα κλ. 1:500 έκτασης εκτός σχεδίου περιοχής Ε = 42999 τ.μ. της Δ/νσης τεχν. υπηρεσίας.
14. Την υπ' αρ. 17441/2.12.97 είσηγηση της Υπηρεσίας που υπογράφει ο Προϊστάμενος του τμήματος Τοπογρ. Ν.Α. Μητσιάς Αν. και θεωρεί ο Δήμαρχος Ανδρίτσαινας.
15. Το ΦΕΚ 314/Δ/25.4.95 που δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.
16. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως αυτός αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94.
17. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αρ. 14/97 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση Σωφρονιστηρίου στην Ανδρίτσαινα με τους παρακάτω όρους δόμησης.

1. Επιτρεπομένη κάλυψη 20%.
2. Επιτρεπομένος Σ.Δ. 0,15.
3. Αριθμός ορόφων 3.
4. Μέγιστο ύψος 10μ. και στέγη 2 μ.
5. Ύψος περιτειχίσεων έως 7 μ.
6. Απόσταση από τα όρια 15 μ.

και 7. Δυνατότητα ανέγερσης περισσότερων του ενός κτισμάτων όπως αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η Απόφαση μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παραπάνω Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Ανδρίτσαινας.

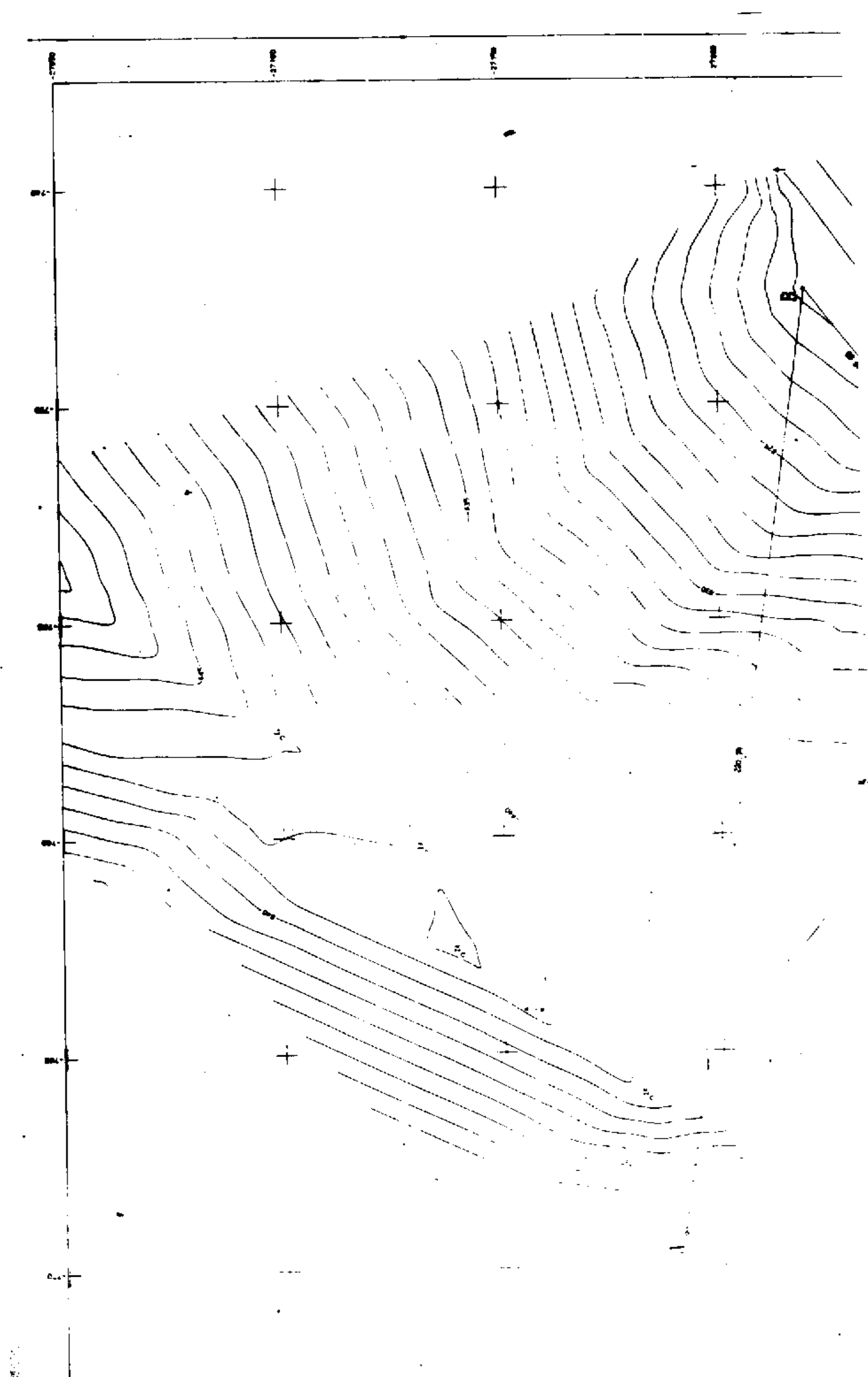
Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (εγκ. ΥΠΕΧΩΔΕ 42/93).

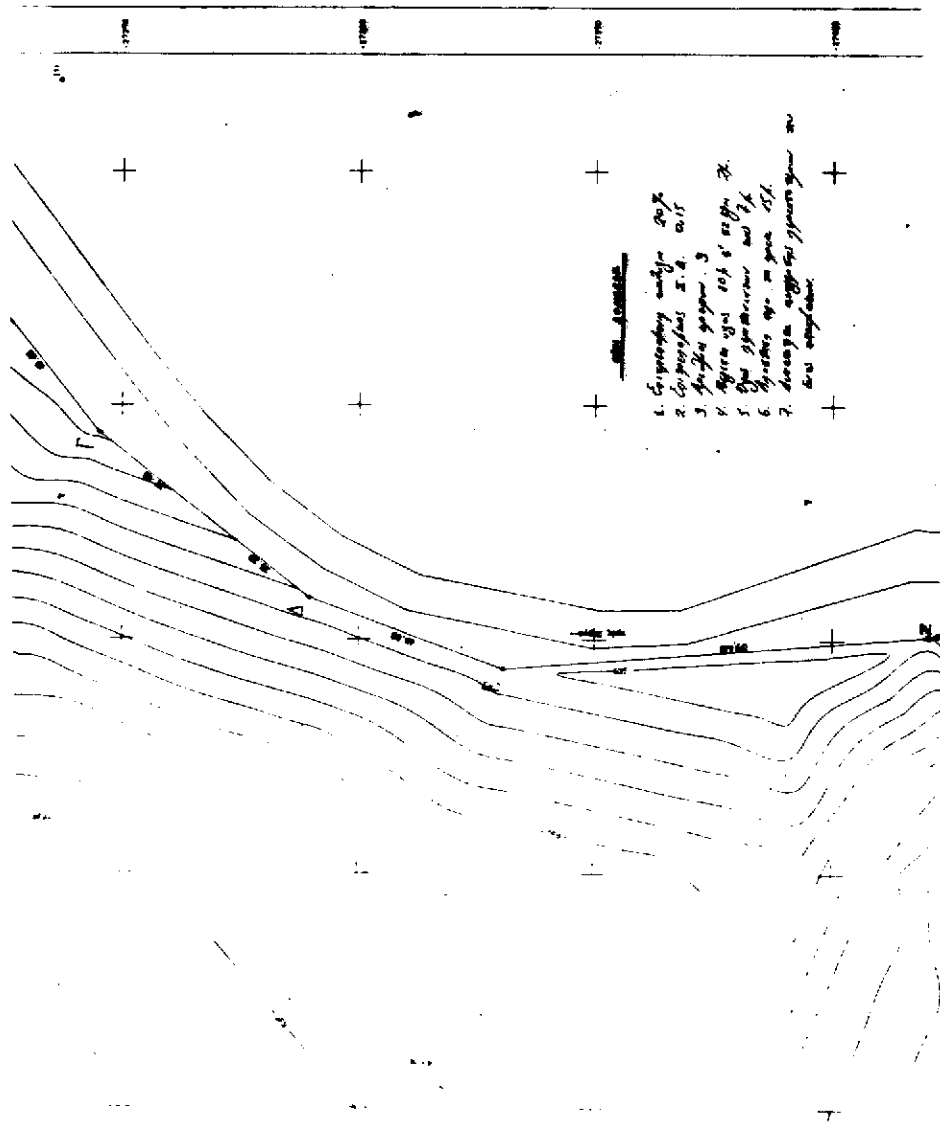
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

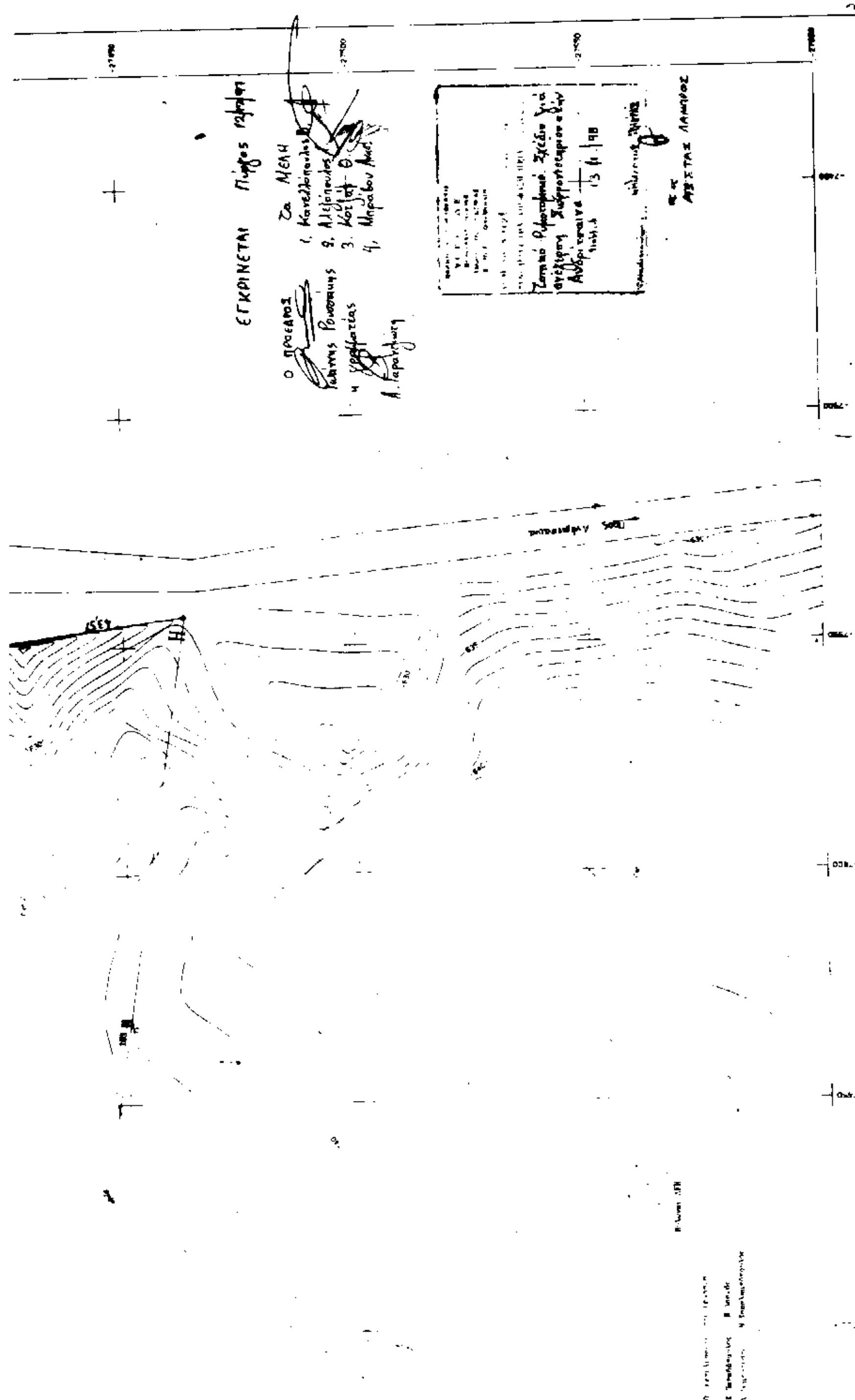
Πύργος, 16 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ






ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗΣ & ΟΡΙΖΟΝ/ΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΛΑΧΟΣΤΑΝΗ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Αριθ. 62678/4124/97 (3)

Διόρθωση λόγω σφάλματος της 3214/86 απόφασης Νομάρχη περί καθορισμού περιμετρικών ορίων οικισμού Αγ. Ανδριανού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (Φ.Ε.Κ. 181 Δ) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησής τους».

2. Την αρ. 3214/86 απόφαση καθορισμού περιμετρικών ορίων και την 807/87 απόφαση Νομάρχη περί καθορισμού αρτιότητας εντός αυτών.

3. Την αρ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702/Β/85) Κοινή Υπ. Απόφαση Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζονται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως συμπληρώθηκε.

5. Την αρ. 8/97 απόφαση Κ.Σ. Αγ. Ανδριανού με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της διόρθωσης των περιμετρικών ορίων οικισμού Αγ. Ανδριανού, διορθώνοντας το σημείο 3 αντί του χαρακτηρισμού «συμβολή οδών προς Κοινοτικό αντλιοστάσιο και Προφήτη Ηλία» σε «συμβολή οδών προς Κοιν. αντλιοστάσιο και Νέο Ροσινό».

6. Την από 5.2.97 τεχνική έκθεση του πολιτ. μηχ. Τ.Ε. Βασ. Καμπούρη.

7. Την αρ. 15/96 εγκύκλιο με το συνημμένο υπ' αρ. 5248/95 απόφαση ΣτΕ.

8. Την αρ. 17416/1029/4.6.97 εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Ν. ΣΧΟΠ.

9. Την αρ. 18/3/1/2.7.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που γνωμοδοτεί κατ' εισήγηση,

10. Το από 8.9.97 αναπεμπτικό σημείωμα του Νομάρχη Αργολίδας.

11. Το αρ. πρ. 26/4/9/19.11.97 απόσπασμα πρακτικού ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την διόρθωση λόγω σφάλματος της 3214/86 απόφασης περί καθορισμού περιμετρικών ορίων οικισμού Αγ. Ανδριανού, διορθώνοντας στο κείμενο αυτής την περιγραφή του σημείου (3) ως εξής:

Σημείο (3): Συμβολή ρέματος και κοινοτικής οδού προς κοινοτικό αντλιοστάσιο, αντί της προηγούμενης περιγραφής που χαρακτήριζε το παραπάνω σημείο ως συμβολή οδών προς Κοινοτικό Αντλιοστάσιο και Προφήτη Ηλία.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αγ. Ανδριανού.

Ναύπλιο, 13 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 199 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτου στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια με το παρακάτω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 1.702.000 (Αριθμός 4053/8.1.98)) Δ/νση Δ7 Τ.Π. και Δ από Δάνειο και για λογαριασμό του Δήμου Βεροίας (δραχμές ένα εκατομμύριο επτακόσιες δύο χιλιάδες) για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε με τα παρακάτω στοιχεία που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού: 5/88 Πολεοδομικού Γρ. Βεροίας.

Σκοπός: τακτοποίηση ιδιοκτησίας.

Περιοχή: Δήμου Βεροίας.

Ρυμοτομ/τέα έκταση Τ.Μ.: Α) 71,5 Β) 2,50 ΤΜ.

Απόφαση καθορ. τιμής μον.: 46/95 Μονομελούς Πρωτ. Βεροίας.

Αριθμ. Δήλωσης Φ.Μ.Α.: 1754/97 και 1763/97.

Οικονομικής Εφορίας: ΔΟΥ Βεροίας.

Βέροια, 16 Ιανουαρίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. 919 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτου στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια με το παρακάτω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 21.069.950 (Αριθμός 4055/8.1.98)) Δ/νση Δ7 Τ.Π. και Δ από Δάνειο και για λογαριασμό του Δήμου Βεροίας (δραχμές είκοσι ένα εκατομμύρια εξήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες πενήντα) για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε με τα παρακάτω στοιχεία που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού: 3/91 Πολεοδομικού Γρ. Βεροίας Ν. Ημαθίας.

Σκοπός: τακτοποίηση ιδιοκτησίας.

Περιοχή: Δήμου Βεροίας.

Ρυμοτομ/τέα έκταση Τ.Μ.: Α) 544,45, Β) 15,20, Γ) 3,00 μετά κτισμάτων.

Απόφαση καθορ. τιμής μον.: 5/96 Μονομελούς Πρωτ. Βεροίας.

Αριθμ. Δήλωσης Φ.Μ.Α.: 1667/97 1761/97 και 1764/97.

Οικονομικής Εφορίας: ΔΟΥ Βεροίας.

Βέροια, 16 Ιανουαρίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. 917 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτου στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια

με το παρακάτω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 7.776.000 (Αριθμός 4054/8.1.98)) Δ/νση Δ7 Τ.Π. και Δ από Δάνειο και για λογαριασμό του Δήμου Βεροίας (δραχμές επτά εκατομμύρια επτακόσιες εβδομήντα έξι χιλιάδες) για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε με τα παρακάτω στοιχεία που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού: 38/79 Πολεοδομικό Γραφείο Βεροίας.

Σκοπός: τακτοποίηση ιδιοκτησίας.

Περιοχή: Δήμου Βεροίας.

Ρυμοτομ/τέα έκταση Τ.Μ.: Α) 168,2 Τ.Μ.: Β) 128, Γ) 27,8.

Απόφαση καθορ. τιμής μον.: 37/95 Μονομελούς Πρωτ. Βεροίας.

Αριθμ. Δήλωσης Φ.Μ.Α.: 1666/97 και 1762/97.

Οικονομικής Εφορίας: ΔΟΥ Βεροίας.

Βέροια, 16 Ιανουαρίου 1998

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΣΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ